



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ KRUMLOV
Stavební úřad

Kaplická 439, Český Krumlov, tel.: 380 766 801, 380 766 800

Sp. zn.: S-MUCK 28045/2013-Ti

Č.j.: MUCK 36169/2013

Vyřizuje: Milan Ticháček

Český Krumlov, dne 25.6.2013

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu Český Krumlov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební zákon") posoudil ohlášení stavebního záměru podle § 105 a § 106 odst. 1 stavebního zákona, které dne 27.5.2013 podalo

Město Český Krumlov, IČO 245836, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov, Kaplická 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov I

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona

v y d á v á s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru

**Revitalizace areálů klášterů Č.Krumlov - část 1 - areál bývalého kláštera minoritů -
stavební úpravy a udržovací práce ohradních zdí klášterního areálu,
Český Krumlov, Latrán**

(dále jen "stavební záměr") na pozemku parc. č. 919/1 v katastrálním území Český Krumlov.

Popis druhu a účelu stavebního záměru:

- stavební úpravy a udržovací práce ohradních zdí (vnější strana) včetně koruny zdiva (celková plocha ohradních zdí 84 m²)
- obnova původního otvoru v ohradní zdi do ulice Nové Město
- oprava výklenku kapličky a obvodové stěny altánu.

Podmínky pro provedení stavebního záměru podle § 106 odst. 2 a § 115 stavebního zákona:

Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace z data 03/2011, č.zakázky 3489 012 11 00, kterou vypracoval: Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., Bělehradská 199/70, 120 00 Praha 2.

Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem dle výsledku výběrového řízení.

Ke stavbě bylo vydáno závazné stanovisko orgánem státní památkové péče dne 18.4.2011 pod č.j. MUCK 18630/2011/OUPPP/JL, jehož podmínky jsou pro stavebníka závazné.

Poučení:

Souhlas se doručuje stavebníkovi spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací a štítkem obsahujícím identifikační údaje o ohlášeném stavebním záměru. Současně se souhlas doručí dotčeným orgánům, osobám uvedeným v § 105 odst. 1 písm. f) stavebního zákona a vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, se souhlas doručí spolu s ověřenou dokumentací nebo projektovou dokumentací.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost souhlasu nelze prodloužit.

Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě oznámení stavebnímu úřadu o záměru započít s užíváním stavby. Stavebník je podle § 120 stavebního zákona povinen oznámit záměr započít s užíváním stavby minimálně 30 dní před zahájením užívání. S užíváním stavby lze započít, pokud stavební úřad v termínu do 30 dní od oznámení užívání stavby nezakáže. Oznámení o záměru započít s užíváním stavby musí dle § 18h vyhlášky 503/2006 Sb., v platném znění, obsahovat náležitosti dle přílohy č.11 a přílohy dle části B.

K oznámení o zamýšleném užívání stavby stavebník předloží: dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému ohlášení nebo ověřené projektové dokumentaci. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy: doklad o způsobu zneškodnění vyprodukovaných odpadů.

Stavební úřad ověří předloženou projektovou dokumentaci. Jedno její vyhotovení si ponechá, druhé předá stavebníkovi.

Povinnosti a odpovědnosti stavebníka při provádění staveb jsou stanoveny § 152 stavebního zákona. Porušením povinnosti stanovené v § 152 odst. 1 je přestupkem proti stavebnímu řádu podle § 178 odst. 2 písm. k) stavebního zákona. Za tento přestupek lze uložit pokutu do 200.000,- Kč.

Johana HANUŠOVÁ
vedoucí stavebního úřadu


MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
ČESKÝ KRUMLOV

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

1. Město Český Krumlov, prostřednictvím Ing. Petra Peška, vedoucího odboru investic MěÚ Č. Krumlov, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
2. Michal Jícha, Rudolfovska tř. č.p. 38/32, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1
3. Dominik Havliš, Formanská č.p. 30, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1
4. Martina Havlišová, Formanská č.p. 30, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1
5. Martina Havlišová, Formanská č.p. 30, Latrán, 382 73 Český Krumlov
6. Milan Vokůrka, Nové město č.p. 29, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1
7. Alena Vokůrková, Nové město č.p. 29, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1
8. PIVO EGGENBERG A.D. 1560 spol. s r.o., IDDS: 9zytfq2
sídlo: Pivovarská č.p. 27, Latrán, 381 01 Český Krumlov 1
9. Rytířský řád křížovníků s červenou hvězdou, Platnéřská č.p. 191/4, Staré Město, 110 00 Praha 1

Na vědomí:

10. Městský úřad Český Krumlov, odbor dopravy a silničního hospodářství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
11. Městský úřad Český Krumlov, odbor správy majetku, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
12. Městský úřad Český Krumlov, odbor územního plánování a památkové péče, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
13. Městský úřad Český Krumlov, odbor životního prostředí a zemědělství, Kaplická č.p. 439, Horní Brána, 381 01 Český Krumlov 1
14. Služby města Český Krumlov s.r.o., IDDS: vg92wqb
sídlo: Domoradice č.p. 1, 381 01 Český Krumlov 1
15. Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., IDDS: 8sdu698
sídlo: Valčíkova 1373/7, 183 00 Praha 8